emvs
Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo
MADRID

Formulario de inscripción

SIA
Servicio de Intermediación del Alquiler

A cumplimentar por la EMVS

Nº de solicitud

Solicitud de aportación de vivienda particular

*Los campos marcados con * son obligatorios*

1. Datos de la persona propietaria de la vivienda *(persona física)*

Nombre* | Apellidos* | DNI o NIE*

Fecha de nacimiento*

2. Datos de representación / administración *(persona con poder suficiente para cumplir esta condición)*

Nombre | Apellidos | DNI/NIF o NIE

3. Datos de contacto para las notificaciones

Dirección

Código Postal | Localidad | Provincia | Teléfono 1 *

Teléfono 2 | Teléfono 3 | Correo electrónico*

4. Otras circunstancias personales

Cónyuge / Pareja de hecho:

Nombre | Apellidos | DNI o NIE

Fecha de nacimiento

Régimen económico:

○ Gananciales ○ Separación de bienes ○ Otro. Especificar cual:

5. Cumplimiento de requisitos

Con la presente inscripción declara:

- Poseer título jurídico suficiente para realizar la incorporación de su vivienda en el Servicio
- Que la vivienda cumple las condiciones de habitabilidad
- Que la vivienda no está arrendada, ni ocupada, ni sometida a limitación que impida su inmediata disponibilidad
- Que la vivienda dispone de los suministros básicos de agua y luz en situación de alta
- Que la vivienda dispone del equipamiento doméstico básico: Lavadora, cocina, nevera y calentador

6. Datos de la vivienda a inscribir *(perteneciente al Municipio de Madrid)*

Tipo de vía* Acceso | Nombre de la vía*

Número* | Bloque | Piso | Puerta | Código Postal* | Localidad: MADRID | Provincia: MADRID

Distrito*: Arganzuela | Barrio* | Referencia catastral

M² útiles | M² construidos | Nº de dormitorios | Nº de baños/aseos

Tipo vivienda: ○ Libre ○ Protegida

Amueblada: ○ Sí ○ No

Ascensor: ○ Sí ○ No

Reformada: ○ Sí ○ No

Calefacción: ○ Central ○ Individual ○ No

Orientación: ○ Exterior ○ Interior ○ Mixto

Terraza: ○ Sí ○ No

La vivienda está adaptada para personas con movilidad reducida: ○ Sí ○ No

Otros electrodomésticos disponibles:

Anejos vinculados *(si dispone)*:

Nº plaza de garaje | Precio *(al que quiere arrendarla)*: €/mes

Nº trastero | Precio *(al que quiere arrendarlo)*: €/mes

Certificado de Eficiencia Energética *(si dispone)*:

Calificación: ninguna | Fecha de registro

Documentación adjunta a esta inscripción:

- Fotos de la vivienda (máximo una por estancia) *
- Planos de planta, inventario o plano de situación de la vivienda: ○ Sí ○ No

Comentarios adicionales *(que proporcionen un valor añadido a la vivienda)*:

7. Renta que quiere obtener por la vivienda *(incluidos los anejos en su caso)*[1]

Precio al que quiere arrendar la vivienda*: €/mes

Especifique si ha incluido los siguientes gastos en el precio anterior:

Gastos comunidad: Sí No

- En caso negativo, indique su coste: €/mes

Otros gastos: Sí No

(Gastos de derramas y/o suministros no individualizados, como el agua, etc.)

- En caso negativo, indique su coste: €/mes

[1]*El Servicio solo podrá incorporar, en su caso, aquellos anejos vinculados a la vivienda.*

8. Personas titulares de la vivienda:

Nombre	Apellidos	DNI o NIE	Tipo propietario	Participación
				%
				%
				%
				%
				%
				%

9. Cláusula de privacidad

Los datos personales recogidos en este formulario serán tratados de conformidad con el Reglamento (UE) 2016/679 de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos, y la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales.

La EMVS, como responsable de sus datos personales le informa que la finalidad para la que estos datos son recabados es la valoración del cumplimiento de requisitos para la inscripción de su vivienda en el Servicio de Intermediación del Alquiler (SIA), así como la publicación de las características de la vivienda en la web corporativa de la EMVS, la intermediación para la tramitación del contrato de arrendamiento y la emisión del certificacdo de eficiencia energética de la vivienda en su caso, siendo la base legitimadora del tratamiento el consentimiento de la persona interesada.

La EMVS podrá ceder sus datos a las administraciones y organismos públicos, así como a terceros, competentes para el cumplimiento de la finalidad del tratamiento. No se realizarán transferencias internacionales, ni se adoptarán decisiones basadas únicamente en el tratamiento automatizado de los datos personales de sus usuarios.

Los datos personales se mantendrán mientras permanezca vigente el programa. En todo caso, hasta que hayan prescrito los plazos para interponer cualquier acción civil, penal o administrativa, relacionada con el tratamiento. Si se formaliza el contrato correspondiente, se traslada al archivo de la EMVS.

En cualquier momento, el titular puede ejercer sus derechos de acceso, rectificación, supresión, limitación, portabilidad, u oposición, personándose en nuestras oficinas, o dirigiéndose por escrito a la EMVS, ya sea por correo postal o a través de e-mail: proteccion.datos@emvs.es. En todos los casos debe aportar documento acreditativo de su identidad.

Puede contactar con el Delegado de Protección de Datos a través del e-mail: dpd@emvs.es, y reclamar ante la Agencia Española de Protección de datos, en caso de que no obtenga la respuesta pretendida.

La información ampliada sobre protección de datos se encuentra en:
https://www.emvs.es/terminos-y-condiciones/aportacion-de-vivienda-sia

El /la abajo firmante **DECLARA**, bajo su expresa responsabilidad, que son ciertos cuantos datos figuran en la presente solicitud y deberá acreditarse una vez que se realice la Hoja de Encargo.

En _____ a _____ de de _____

Firma: